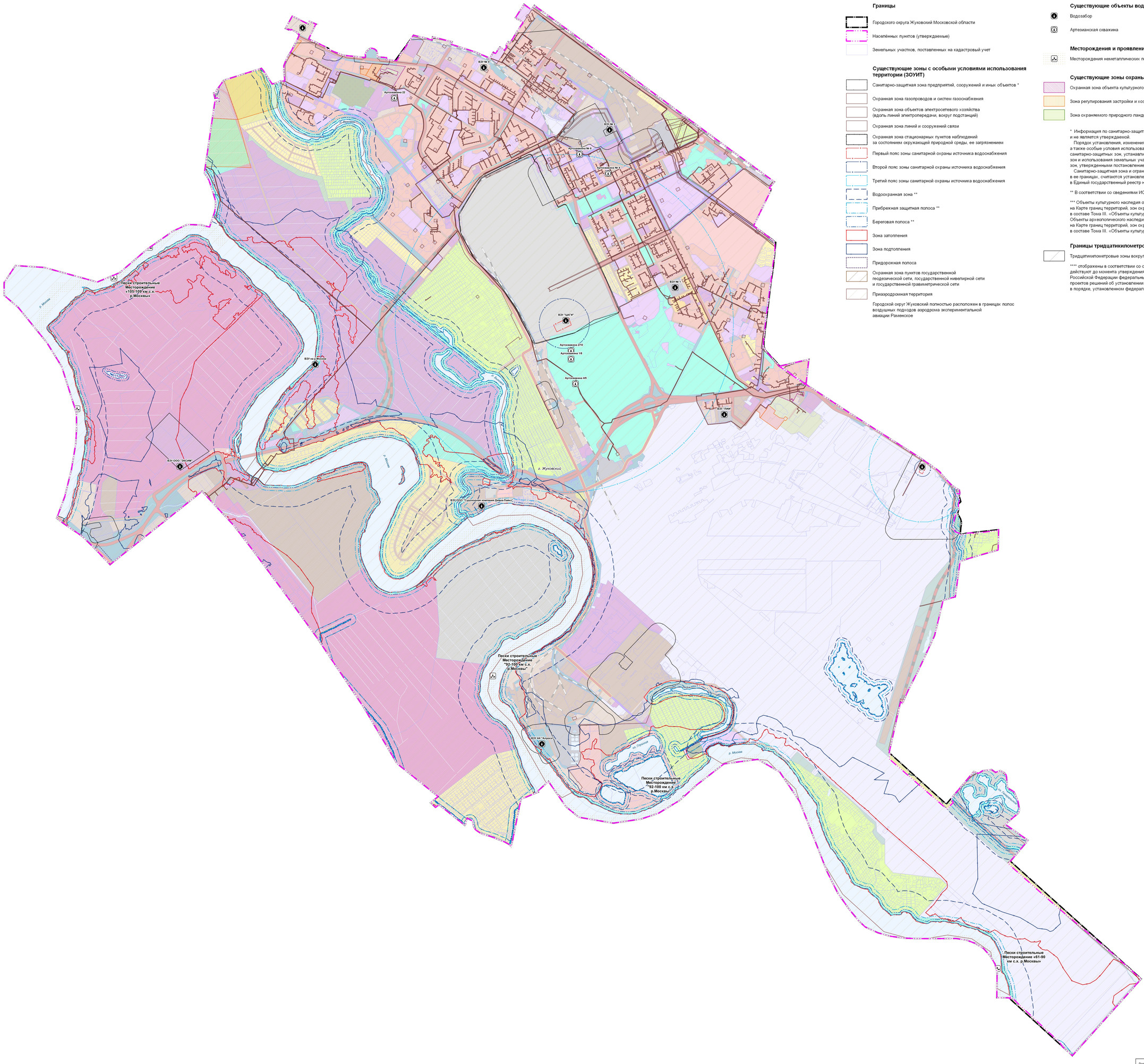
# ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАНГОРОДСКОГО ОКРУГА ЖУКОВСКИЙ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

## КАРТА ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ В ГРАНИЦАХ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ




### УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

**Границы**

- Городского округа Жуковский Московской области
- Населённых пунктов (утверждаемые)
- Земельных участков, поставленных на кадастровый учет

**Существующие зоны с особыми условиями использования территории (ЗОУИТ)**

- Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов *
- Охранная зона газопроводов и систем газоснабжения
- Охранная зона объектов электросетевого хозяйства (вдоль линий электропередачи, вокруг подстанций)
- Охранная зона линий и сооружений связи
- Охранная зона стационарных пунктов наблюдений за состоянием окружающей природной среды, ее загрязнением
- Первый пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения
- Второй пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения
- Третий пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения
- Водоохранная зона **
- Прибрежная защитная полоса **
- Береговая полоса **
- Зона затопления
- Зона подтопления
- Придорожная полоса
- Охранная зона пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети
- Приаэродромная территория

Городской округ Жуковский полностью расположен в границах полос воздушных подходов аэродрома экспериментальной авиации Раменское

**Существующие объекты водоснабжения местного и иного значения**

- Водозабор
- Артезианская скважина

**Месторождения и проявления полезных ископаемых**

- Месторождения неметаллических полезных ископаемых

**Существующие зоны охраны и защитные зоны объектов культурного наследия ***

- Охранная зона объекта культурного наследия
- Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности
- Зона охраняемого природного ландшафта

* Информация по санитарно-защитным зонам приводится в информационных целях и не является утверждаемой.
Порядок установления, изменения и прекращения существования санитарно-защитных зон, а также особые условия использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон, устанавливаются Правилами установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 03.03.2018 № 222.
Санитарно-защитная зона и ограничения использования земельных участков, расположенных в ее границах, считаются установленными со дня внесения сведений о такой зоне в Единый государственный реестр недвижимости.

** В соответствии со сведениями ИСОГД МО

*** Объекты культурного наследия отображены в материалах по обоснованию генерального плана на Карте границ территорий, зон охраны и защитных зон объектов культурного наследия в составе Тома III. «Объекты культурного наследия». Книга 1.
Объекты археологического наследия отображены в материалах по обоснованию генерального плана на Карте границ территорий, зон охраны и защитных зон объектов культурного наследия в составе Тома III. «Объекты культурного наследия». Книга 2 (ограниченного доступа).

**Границы тридцатикилометровых зон от контрольной точки аэродромов**

- Тридцатикилометровые зоны вокруг контрольной точки аэродромов ****

**** отображены в соответствии со сведениями ИСОГД Московской области; действуют до момента утверждения уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти проектов решений об установлении приаэродромной территории аэродромов в порядке, установленном федеральным законодательством

| Должность | ФИО | Подпись | Дата |
|---|---|---|---|
| И.о. директора | А.Н. Чупаков | | |
| Нач. тематической гр. | Н.В. Макаров | | |
| Инж. кат. 1кв. категории | Е.И. Лакунин | | |
| ГИП отд. №1 | Д.Н. Мельник | | |
| Проверил | Н.В. Макаров | | |

Государственное задание от 17.12.2025 № 834.10

Московская область, городской округ Жуковский

Внесение изменений в генеральный план городского округа Жуковский Московской области

Карта зон с особыми условиями использования территории в границах муниципального образования

Масштаб 1:50000

| Стадия | Лист | Листов |
|---|---|---|
| | 5 | 7 |

НИиГИ
Градостроительство

ГАУ МО «НИиПИ градостроительства»