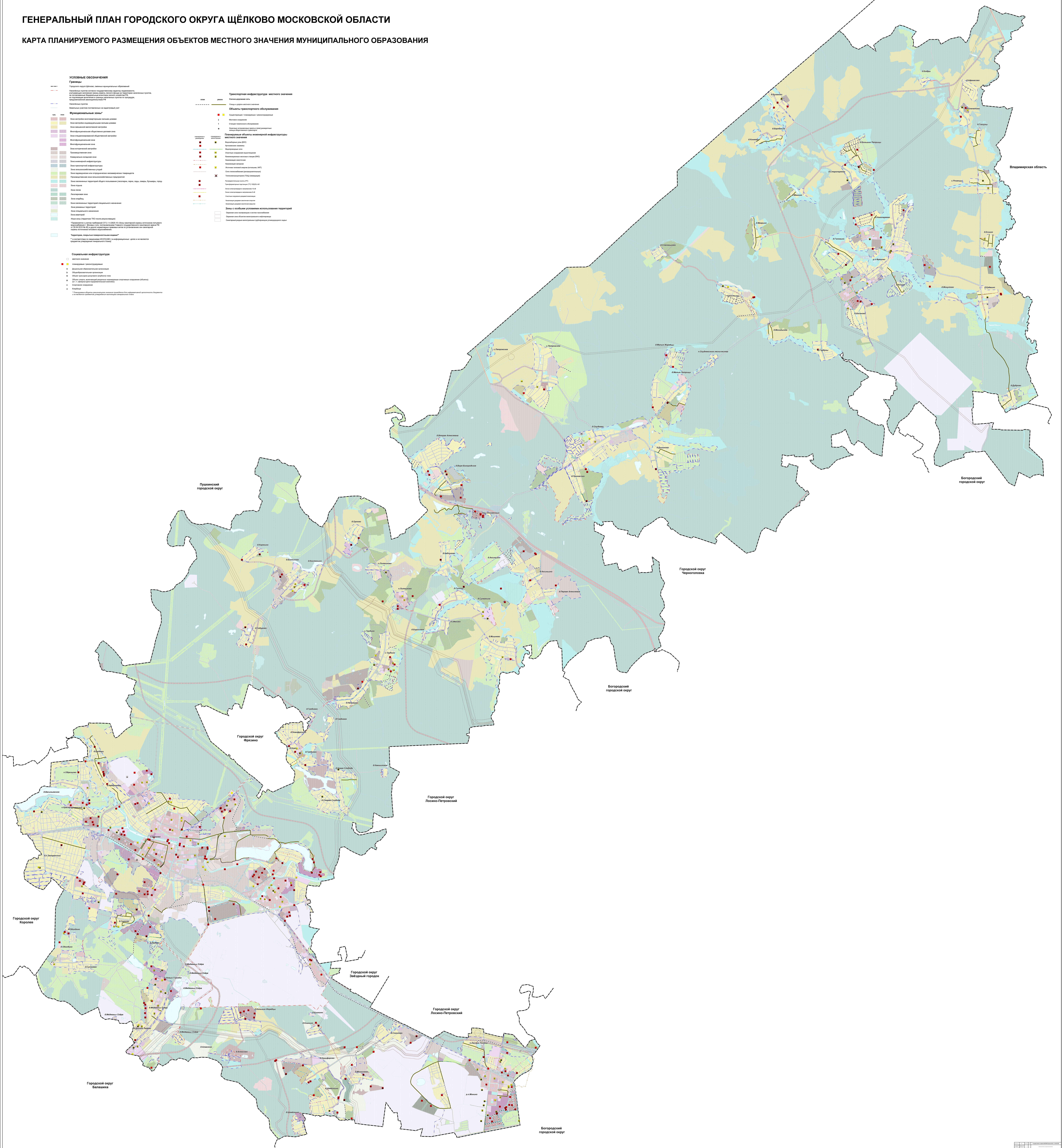
ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЩЁЛКОВО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

КАРТА ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ


Владимирская область
Богородский городской округ
Городской округ Черноголовка
Пушкинский городской округ
Богородский городской округ
Городской округ Фрязино
Городской округ Лосино-Петровский
Городской округ Королев
Городской округ Звёздный городок
Городской округ Лосино-Петровский
Городской округ Балашиха
Богородский городской округ

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Границы

- Городского округа Щёлково, смежных муниципальных образований
- Населённых пунктов согласно государственному кадастру недвижимости, учитывающие наложения границ земель лесного фонда на территории населенных пунктов, не согласованные Федеральным агентством лесного хозяйства РФ, но подлежащие включению в границы населенных пунктов по процедуре, предусмотренной законодательством РФ
- Населённых пунктов
- Земельных участков поставленных на кадастровый учет

Функциональные зоны*

сущ	план	
▨	▨	Зона застройки многоквартирными жилыми домами
▨	▨	Зона застройки индивидуальными жилыми домами
▨		Зона смешанной малоэтажной застройки
▨	▨	Многофункциональная общественно-деловая зона
▨	▨	Зона специализированной общественной застройки
	▨	Многофункциональная зона
	▨	Многофункциональная зона
▨		Зона исторической застройки
▨	▨	Производственная зона
▨	▨	Коммунально-складская зона
▨	▨	Зона инженерной инфраструктуры
▨	▨	Зона транспортной инфраструктуры
▨		Зона сельскохозяйственных угодий
▨	▨	Зона садоводческих или огороднических некоммерческих товариществ
▨	▨	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий
▨	▨	Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, город
▨	▨	Зона отдыха
▨		Зона лесов
▨	▨	Лесопарковая зона
▨	▨	Зона кладбищ
▨	▨	Зона озелененных территорий специального назначения
▨		Зона режимных территорий
▨		Зона специального назначения
▨		Зона акваторий
▨		Иные зоны (территоии ТКО после рекультивации)

*Применяется с учетом требований СП 2.1.4.2625-10 «Зоны санитарной охраны источников питьевого водоснабжения г. Москвы» (утв. постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 30.04.2010 № 45) и других нормативных правовых актов по установлению зон санитарной охраны источников питьевого водоснабжения.

▨ **Территории, покрытые поверхностными водами****

** в соответствии со сведениями ИСОГД МО (в информационных целях и не являются предметом утверждения генерального плана)

Социальная инфраструктура

- ☐ местного значения
- 🟥 🟨 планируемые / реконструируемые
- Дошкольная образовательная организация
- Общеобразовательная организация
- Объект культурно-досугового (клубного) типа
- Объект спорта, включающий раздельно нормируемые спортивные сооружения (объекты) (в т. ч. физкультурно-оздоровительный комплекс)
- Спортивное сооружение
- Кладбище

** Планируемые объекты регионального значения приводятся для информативной целостности документа и не являются предметом утверждения настоящего генерального плана*

Транспортная инфраструктура местного значения

план	рекон	**Улично-дорожная сеть**
- - - -	▬	Улицы и дороги местного значения

Объекты транспортного обслуживания

- 🟥 🟨 Существующие / планируемые / реконструируемые
-)(Мостовое сооружение
- Станция технического обслуживания
- ⊗ Конечные остановочные пункты и (или) разворотные кольца общественного транспорта

Планируемые объекты инженерной инфраструктуры местного значения

планируемые к размещению	планируемые к реконструкции	
🟥	🟨	Водозаборные узлы (ВЗУ)
🟥		Артезианские скважины
—	—	Водопроводные сети
🟥	🟨	Очистные сооружения водоотведения
🟥	🟨	Канализационные насосные станции (КНС)
—		Канализация самотечная
—		Канализация напорная
🟥	🟨	Источник тепловой энергии (котельная, АИТ)
—		Сети теплоснабжения (распределительные)
	☒	Теплоэлектроцентрали (ТЭЦ) (ликвидация)
🟥		Распределительные пункты (РП)
🟥		Трансформаторные подстанции (ТП) 10(6)/0,4 кВ
—		Линии электропередачи напряжением 10 кВ
—		Линии электропередачи напряжением 6 кВ
🟥		Очистные сооружения дождевой канализации
—		Канализация дождевая самотечная открытая
—		Канализация дождевая самотечная закрытая

Зоны с особыми условиями использования территорий

- ☐ Охранная зона газопроводов и систем газоснабжения
- ☐ Охранная зона объектов магистрального нефтепровода
- ☐ Санитарный разрыв магистральных трубопроводов углеводородного сырья

Должность	ФИО	Подпись	Дата	Государственное задание №8340003 (версия №3) от 30.09.2020		
Гл. архитектор	Малинова О.В.			Московская область, городской округ Щёлково		
Гл. инженер	Долганов А.А.					
Рук. мастерской	Хирина Н.В.					
ГИП	Баранова Е.А.			Генеральный план городского округа Щёлково Московской области	Стадия	Лист	Листов
					ГП	1.2	3
				Карта планируемого размещения объектов местного значения муниципального образования М 1:10000	ГАУ МО "НИиПИ градостроительства"		
Проверил	Хирина Н.В.						