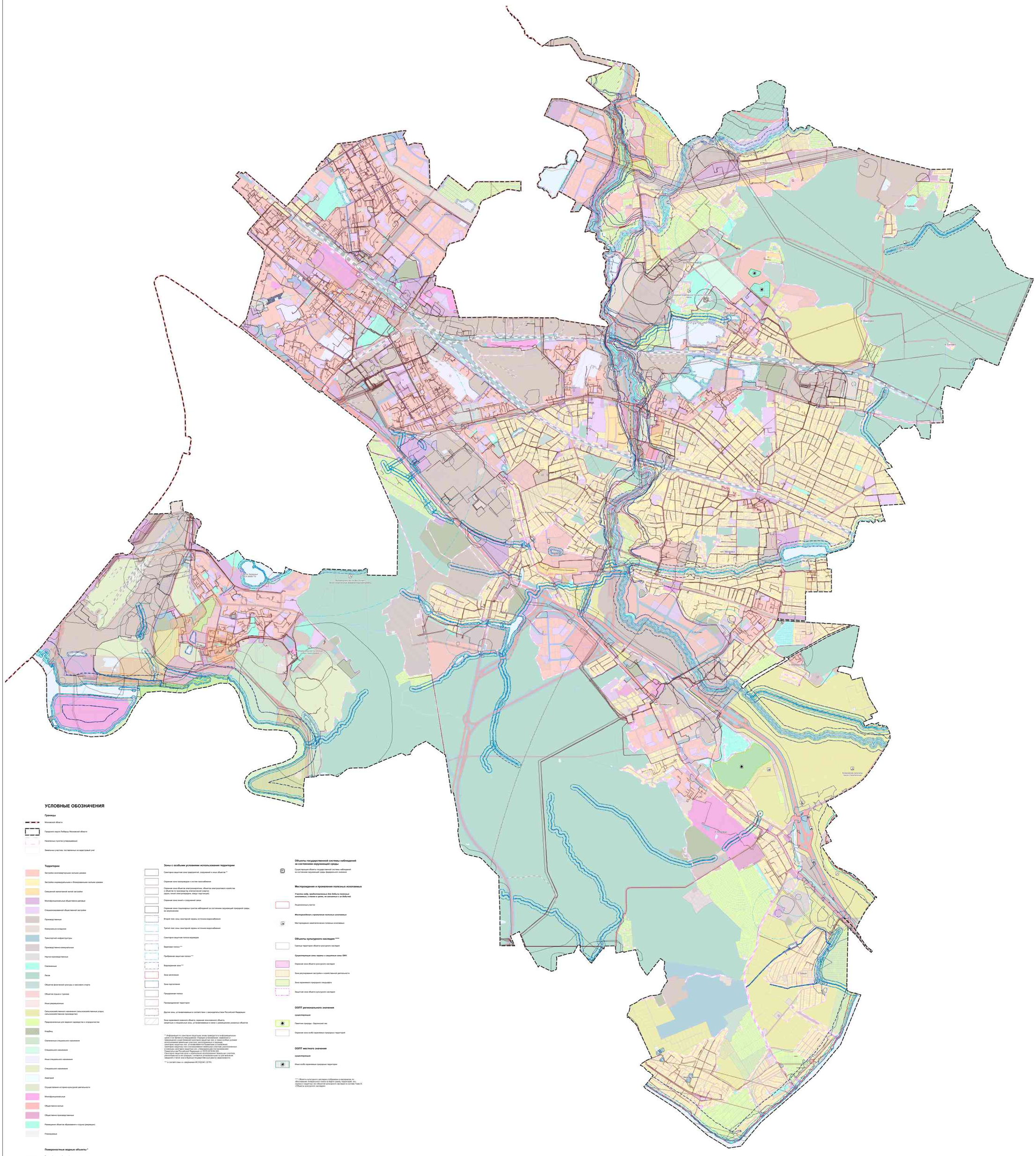
ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЛЮБЕРЦЫ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

КАРТА ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ В ГРАНИЦАХ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Границы

- Московской области
- Городского округа Люберцы Московской области
- Населенных пунктов (утверждаемые)
- Земельных участков, поставленных на кадастровый учет

Территории

- Застройки многоквартирными жилыми домами
- Застройки индивидуальными и блокированными жилыми домами
- Смешанной малоэтажной жилой застройки
- Многофункциональные общественно-деловые
- Специализированной общественной застройки
- Производственные
- Коммунально-складские
- Транспортной инфраструктуры
- Производственно-коммунальные
- Научно-производственные
- Озелененные
- Лесов
- Объектов физической культуры и массового спорта
- Объектов отдыха и туризма
- Иные рекреационные
- Сельскохозяйственного назначения (сельскохозяйственные угодья, сельскохозяйственное производство)
- Предназначенные для ведения садоводства и огородничества
- Кладбищ
- Озелененных специального назначения
- Специального назначения
- Иные специального назначения
- Специального назначения
- Акваторий
- Осуществления историко-культурной деятельности
- Многофункциональные
- Общественно-жилые
- Общественно-производственные
- Размещения объектов образования и отдыха (рекреации)
- Планируемые

Поверхностные водные объекты *

- Водоток (река, ручей, канал)
- Водопропускная труба
- Замкн. покрытые поверхностными водами
- Болото

Зоны с особыми условиями использования территории

- Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов **
- Охранная зона газопроводов и систем газоснабжения
- Охранная зона объектов электроэнергетики, объектов электросетевого хозяйства и объектов электроэнергетики, входящих в состав особо охраняемой природной территории (кроме линий электропередачи, жилого поселения)
- Охранная зона линий и сооружений связи
- Охранная зона стационарных пунктов наблюдений за состоянием окружающей природной среды, их загрязнением
- Второй пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения
- Третий пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения
- Санитарно-защитная полоса водоводов
- Береговая полоса ***
- Прибрежная защитная полоса ***
- Водоохранная зона ***
- Зона затопления
- Зона подтопления
- Придорожная полоса
- Приаэродромная территория
- Другие зоны, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации
- Зона охранного военного объекта, охранная зона военного объекта, запретные и специальные зоны, устанавливаемые в связи с размещением указанных объектов

** Информация по санитарно-защитным зонам приведется и информационно-целях и не является утверждаемой. Порядок установления, изменения и прекращения существования санитарно-защитных зон, в также особые условия использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон, устанавливаются Правилами установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 03.03.2018 № 222.
Санитарно-защитная зона и ограничения использования земельных участков, расположенных в ее границах, подлежат внесению в Единый государственный реестр недвижимости сведений о такой зоне и Едином государственный реестр недвижимости.

*** в соответствии со сведениями ИСОГД МО, ЕГРН

Объекты государственной системы наблюдений за состоянием окружающей среды

Существующие объекты государственной системы наблюдений за состоянием окружающей среды федерального значения

Месторождения и проявления полезных ископаемых

Участки недр, предоставленные для добычи полезных ископаемых, и лицам в целях, не связанных с их добычей

- Лицензионные участки

Месторождения и проявления полезных ископаемых

- Месторождения нерудных полезных ископаемых

Объекты культурного наследия ****

- Граница территории объекта культурного наследия

Существующие зоны охраны и защитные зоны ОКН:

- Охранная зона объекта культурного наследия
- Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности
- Зона охраняемого природного ландшафта
- Защитная зона объекта культурного наследия

ООПТ регионального значения

существующие:

- Памятник природы - Балунинский лес
- Охранная зона особо охраняемых природных территорий

ООПТ местного значения

существующие:

- Иные особо охраняемые природные территории

**** Объекты культурного наследия отображены в масштабах, по которым невозможно определить их границы, территории, зоны охраны и защитные зоны объектов культурного наследия в составе Тома III. «Объекты культурного наследия»

* Отображены в информационных целях, не является проектом утверждаемого генерального плана

По земельным участкам с кадастровыми номерами 50:22:0040315:10, 50:22:0040311:19, 50:22:0040311:282 отсутствуют сведения о зарегистрированных правах, водопроводный сквозной путепровод (кадастровый номер 50:00:0005830:22347)
Водопроводный сквозной путепровод (Балашиха - Москва) Московской Федерации водохранилище Клязьма, не частная, Приведенные в закрытых путепроводы, не устанавливаются

Должность	ФИО	Подпись	Дата	Государственное задание № 306-Г от 2020 год
Начальник управления	А.А. Шарова			
Главный специалист	Е.А. Шарова			
Начальник отдела	Е.А. Шарова			
Главный специалист	Е.А. Шарова			
Главный специалист	Е.А. Шарова			
Главный специалист