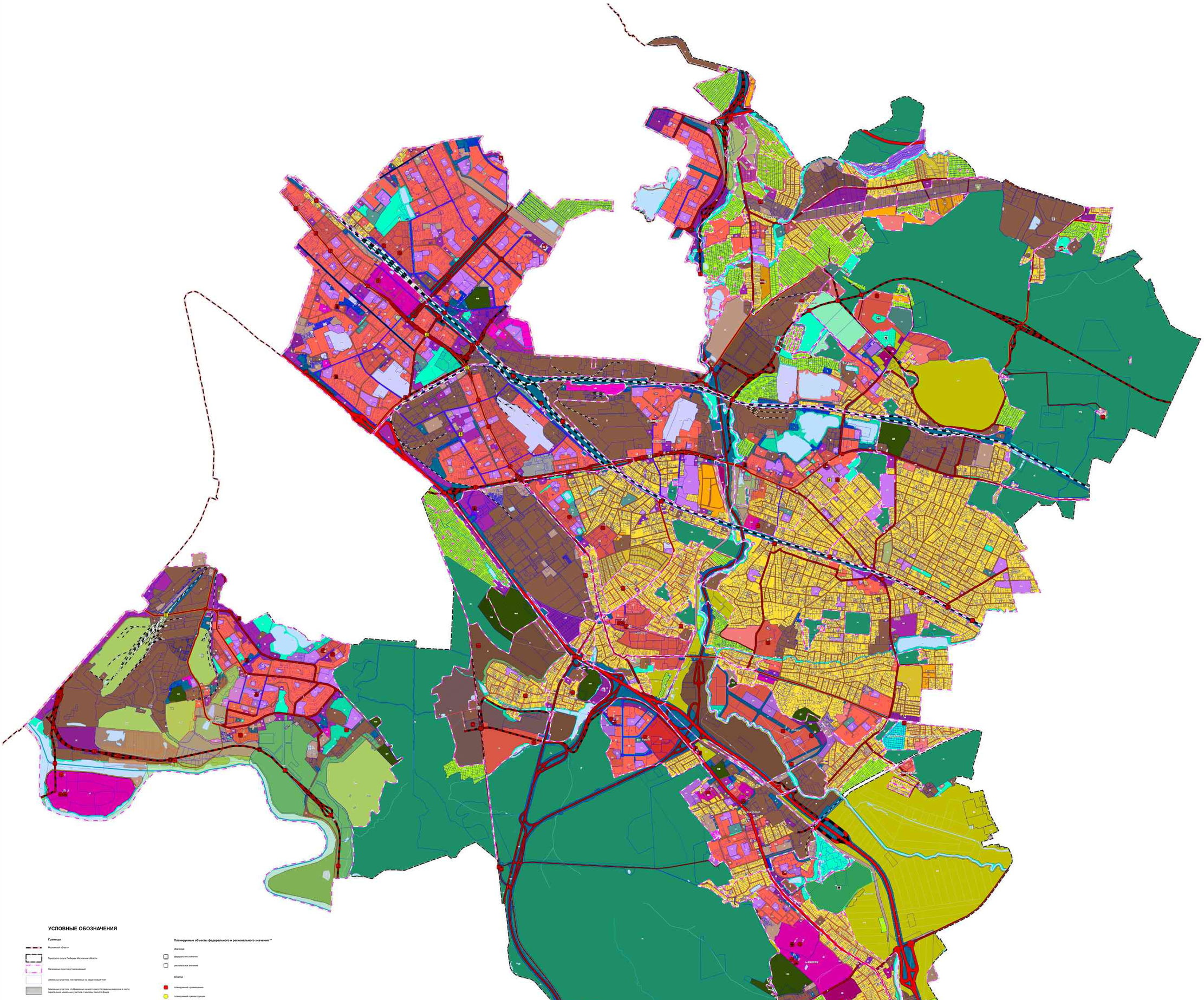
ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЛЮБЕРЦЫ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

КАРТА ФУНКЦИОНАЛЬНЫХ ЗОН МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Границы

- Московской области
- Городского округа Люберцы Московской области
- Населенных пунктов (утверждаемые)
- Земельных участков, поставленных на кадастровый учет
- Земельных участков, отображенных на карте неустановленных вопросов в части пересечения земельных участков с землями лесного фонда

Функциональные зоны

- Зона застройки многоквартирными жилыми домами
- Зона застройки индивидуальными и блокированными жилыми домами
- Зона смешанной малоэтажной жилой застройки
- Многофункциональная общественно-деловая зона
- Зона специализированной общественной застройки
- Производственная зона
- Коммунально-складская зона
- Зона транспортной инфраструктуры
- Производственно-коммунальная зона
- Научно-производственная зона
- Зона озелененных территорий
- Зона песков
- Зона объектов физической культуры и массового спорта
- Зона объектов отдыха и туризма
- Иные рекреационные зоны
- Зона сельскохозяйственного назначения (сельскохозяйственные угодья, сельскохозяйственное производство)
- Зона, предназначенная для ведения садоводства и огородничества
- Зона кладбищ
- Зона озелененных территорий специального назначения
- Зона специального назначения
- Иная зона специального назначения
- Зона специального назначения
- Зона акваторий
- Зона осуществления историко-культурной деятельности
- Многофункциональная зона
- Общественно-жилая зона
- Общественно-производственная зона
- Зона размещения объектов образования и отдыха (рекреации)
- Планируемая зона

Поверхностные водные объекты *

- Водоток (река, ручей, канал)
- Труба
- Земли покрытые поверхностными водами
- Болото

* Отобразить в информационных целях, не являются предметом утверждения генерального плана

По земельным участкам с характерными номерами 50:22:0000000:ЗУ1, 50:22:0000000:ЗУ2, 50:22:0000000:ЗУ3 (без части русла) без изменения назначения в кадастровой выписке указатель подсадочный номер 50:22:0000000:ЗУ1/чзу1

В соответствии со статьей 59 Лесного кодекса Российской Федерации водохранилища искусственные, на частях, помещенных в закрытые коллекторы, не устанавливаются

Планируемые объекты федерального и регионального значения **

Значение

- федеральное значение
- региональное значение

Сценарии

- планируемый к размещению
- планируемый к реконструкции
- планируемый к ликвидации

Объекты социальной инфраструктуры

- номер согласно Положению о территориальном планировании

Объекты здравоохранения

- Объект (здание, комплекс зданий) медицинской помощи (кроме санаторно-курортной), оказываемой в стационарных условиях
- Объект (здание, комплекс зданий) медицинской помощи, оказываемой в амбулаторных условиях и (или) в условиях дневного стационара
- Объект (здание, комплекс зданий), на базе которого оказывается скорая медицинская помощь
- Объект (здание, комплекс зданий), на базе которого оказываются высокотехнологичная медицинская помощь

Объекты социального обслуживания

- Комплексные, полустационарные и нестационарные организации социального обслуживания

Объекты единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций

- Номер согласно Положению о территориальном планировании
- Объекты обеспечения пожарной безопасности, пожарный резервуар

Объекты транспортной инфраструктуры

Комплексные объекты транспортной инфраструктуры

- Транспортно-пересадочный узел

Объекты хранения и обслуживания общественного пассажирского транспорта

- Трамвайное депо

Объекты автомобильного и хранения автомобильного транспорта

- Станция автозаправочная, станция электрозарядная

Объекты воздушного транспорта

- Вертодром

Искусственные дорожные сооружения

- Мостовое сооружение
- Транспортная развязка в разных уровнях
- Тоннель
- Пешеходный переход в разных уровнях
- Железнодорожный переход

- Результирующий полигон ТКО «Торбеево» (местного значения)

Линейные объекты транспортной инфраструктуры

Объекты федерального значения **

Автомобильные дороги

- Существующие
- Планируемые

Железнодорожные пути (общего пользования)

- Существующие

Водные пути

- Внутренний водный путь (существующий)

Объекты регионального и межмуниципального значения **

Автомобильные дороги

- Существующие
- Планируемые
- Реконструируемые

Линии общественного пассажирского транспорта

- Линия скоростного трамвая (планируемая к размещению)

Объекты местного (иного) значения

Автомобильные дороги

- Существующие автомобильные дороги
- Планируемые автомобильные дороги ***
- Частные автомобильные дороги

Улично-дорожная сеть городских населенных пунктов

- Магистральная улица общегородского значения регулируемого движения (существующая)
- Магистральная улица районного значения (существующая)
- Магистральная улица районного значения (планируемая) ***
- Магистральная улица районного значения (реконструируемая) ***
- Улицы и дороги, проезды (существующие)
- Улицы и дороги, проезды (планируемые) ***
- Дорожка велосипедная (существующая)

Улично-дорожная сеть сельского населенного пункта

- Улицы в жилой застройке, местные улицы, проезды (существующие)
- Улицы в жилой застройке, местные улицы, проезды (планируемые) ***

- Железнодорожные пути (необщего пользования) (существующие)

** Планируемые объекты федерального и регионального значения приведены для информационной целостности документа и не являются предметом утверждения настоящего генерального плана

*** Линейные объекты автомобильного транспорта местного значения, изображенные условно спорадическими прямыми показывают территории размещения объектов автомобильного транспорта регионального значения

Существующие особо охраняемые природные территории (ООПТ)

Региональное значение

- Памятник природы

Местное значение

- Иные особо охраняемые природные территории

Объекты культурного наследия

Территории в зонах охраны объектов культурного наследия

- Граница территории объекта культурного наследия. Существующие зоны охраны и защитные зоны ОКН:
- Охранная зона объекта культурного наследия
- Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности
- Зона охраняемого природного ландшафта
- Зона охраны объекта культурного наследия

Должность	ФИО	Подпись	Дата	Государственный задание № 604-7 от 2020 год.
Руководитель проекта	А.А. Ананьев			Московская область, Городской округ Люберцы
Главный архитектор проекта	А.А. Ананьев			
Главный специалист	Е.В. Ананьева			
Начальник отдела	М.В. Ананьева			
Архитектор	А.А. Ананьева			
Инженер	А.А. Ананьева			
Инженер	А.А. Ананьева			
Инженер