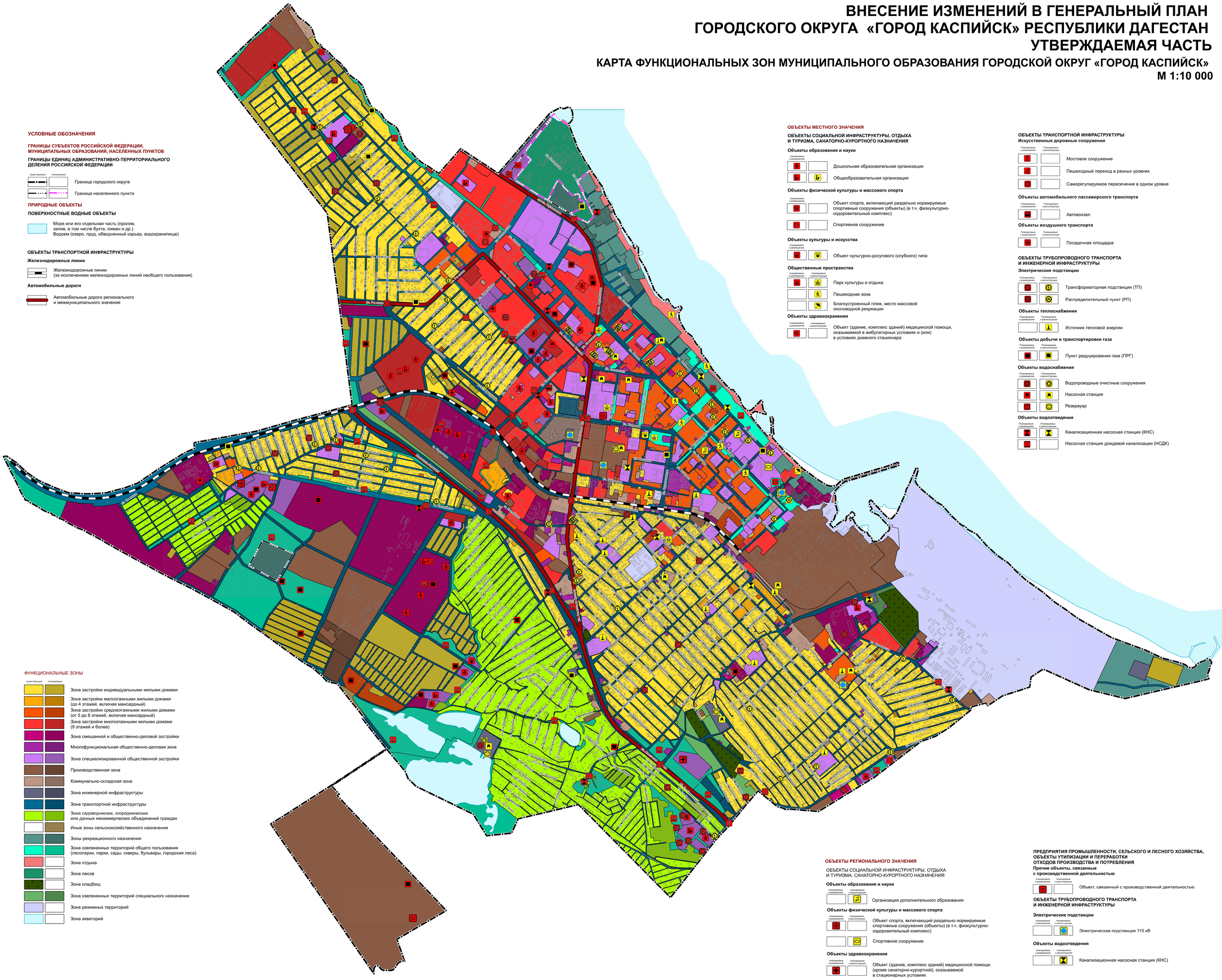
ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД КАСПИЙСК» РЕСПУБЛИКИ ДАГЕСТАН
УТВЕРЖДАЕМАЯ ЧАСТЬ

КАРТА ФУНКЦИОНАЛЬНЫХ ЗОН МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ «ГОРОД КАСПИЙСК»

М 1:10 000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ СУБЪЕКТОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, МУНИЦИПАЛЬНЫХ ОБРАЗОВАНИЙ, НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ

ГРАНИЦЫ ЕДИНИЦ АДМИНИСТРАТИВНО-ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ДЕЛЕНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

существующие / планируемые

- Граница городского округа
- Граница населенного пункта

ПРИРОДНЫЕ ОБЪЕКТЫ

ПОВЕРХНОСТНЫЕ ВОДНЫЕ ОБЪЕКТЫ

- Море или его отдельная часть (пролив, залив, в том числе бухта, лиман и др.)
- Водоем (озеро, пруд, обводненный карьер, водохранилище)

ОБЪЕКТЫ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

Железнодорожные линии

- Железнодорожные линии (за исключением железнодорожных линий необщего пользования)

Автомобильные дороги

- Автомобильные дороги регионального и межмуниципального значения

ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ЗОНЫ

существующие / планируемые

- Зона застройки индивидуальными жилыми домами
- Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)
- Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный)
- Зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более)
- Зона смешанной и общественно-деловой застройки
- Многофункциональная общественно-деловая зона
- Зона специализированной общественной застройки
- Производственная зона
- Коммунально-складская зона
- Зона инженерной инфраструктуры
- Зона транспортной инфраструктуры
- Зона садоводческих, огороднических или дачных некоммерческих объединений граждан
- Иные зоны сельскохозяйственного назначения
- Зоны рекреационного назначения
- Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)
- Зона отдыха
- Зона лесов
- Зона кладбищ
- Зона озелененных территорий специального назначения
- Зона режимных территорий
- Зона акваторий

ОБЪЕКТЫ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ

ОБЪЕКТЫ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ, ОТДЫХА И ТУРИЗМА, САНАТОРНО-КУРОРТНОГО НАЗНАЧЕНИЯ

Объекты образования и науки

планируемые к размещению

- Дошкольная образовательная организация
- Общеобразовательная организация

Объекты физической культуры и массового спорта

планируемые к размещению

- Объект спорта, включающий раздельно нормируемые спортивные сооружения (объекты) (в т.ч. физкультурно-оздоровительный комплекс)
- Спортивное сооружение

Объекты культуры и искусства

планируемые к размещению

- Объект культурно-досугового (клубного) типа

Общественные пространства

планируемые к размещению / планируемые к реконструкции

- Парк культуры и отдыха
- Пешеходная зона
- Благоустроенный пляж, место массовой околоводной рекреации

Объекты здравоохранения

планируемые к размещению / планируемые к реконструкции

- Объект (здание, комплекс зданий) медицинской помощи, оказываемой в амбулаторных условиях и (или) в условиях дневного стационара

ОБЪЕКТЫ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

Искусственные дорожные сооружения

Планируемые к размещению / Планируемые к реконструкции

- Мостовое сооружение
- Пешеходный переход в разных уровнях
- Саморегулируемое пересечение в одном уровне

Объекты автомобильного пассажирского транспорта

Планируемые к размещению / Планируемые к реконструкции

- Автовокзал

Объекты воздушного транспорта

Планируемые к размещению / Планируемые к реконструкции

- Посадочная площадка

ОБЪЕКТЫ ТРУБОПРОВОДНОГО ТРАНСПОРТА И ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

Электрические подстанции

Планируемые к размещению / Планируемые к реконструкции

- Трансформаторная подстанция (ТП)
- Распределительный пункт (РП)

Объекты теплоснабжения

Планируемые к размещению / Планируемые к реконструкции

- Источник тепловой энергии

Объекты добычи и транспортировки газа

Планируемые к размещению / Планируемые к реконструкции

- Пункт редуцирования газа (ПРГ)

Объекты водоснабжения

Планируемые к размещению / Планируемые к реконструкции

- Водопроводные очистные сооружения
- Насосная станция
- Резервуар

Объекты водоотведения

Планируемые к размещению / Планируемые к реконструкции

- Канализационная насосная станция (КНС)
- Насосная станция дождевой канализации (НСДК)

ОБЪЕКТЫ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ

ОБЪЕКТЫ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ, ОТДЫХА И ТУРИЗМА, САНАТОРНО-КУРОРТНОГО НАЗНАЧЕНИЯ

Объекты образования и науки

планируемые к размещению / планируемые к реконструкции

- Организация дополнительного образования

Объекты физической культуры и массового спорта

планируемые к размещению / планируемые к реконструкции

- Объект спорта, включающий раздельно нормируемые спортивные сооружения (объекты) (в т.ч. физкультурно-оздоровительный комплекс)
- Спортивное сооружение

Объекты здравоохранения

планируемые к размещению / планируемые к реконструкции

- Объект (здание, комплекс зданий) медицинской помощи (кроме санаторно-курортной), оказываемой в стационарных условиях
- Объект (здание, комплекс зданий) медицинской помощи, оказываемой в амбулаторных условиях и (или) в условиях дневного стационара
- Объект (здание, комплекс зданий), на базе которого оказывается первичная медико-санитарная помощь

ПРЕДПРИЯТИЯ ПРОМЫШЛЕННОСТИ, СЕЛЬСКОГО И ЛЕСНОГО ХОЗЯЙСТВА, ОБЪЕКТЫ УТИЛИЗАЦИИ И ПЕРЕРАБОТКИ ОТХОДОВ ПРОИЗВОДСТВА И ПОТРЕБЛЕНИЯ

Прочие объекты, связанные с производственной деятельностью

планируемые к размещению / планируемые к реконструкции

- Объект, связанный с производственной деятельностью

ОБЪЕКТЫ ТРУБОПРОВОДНОГО ТРАНСПОРТА И ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

Электрические подстанции

планируемые к размещению / планируемые к реконструкции

- Электрическая подстанция 110 кВ

Объекты водоотведения

планируемые к размещению / планируемые к реконструкции

- Канализационная насосная станция (КНС)

Общество с ограниченной ответственностью "Научно-проектная организация "Южный градостроительный центр"		
Директор		С. Ю. Трухачёв
Главный архитектор проекта		Д. В. Чеботарев
Архитектор		А. С. Чеботарева
Архитектор		А. В. Дрожко
Архитектор		Е.А. Мирошниченко
Заказчик:	Администрация городского округа «город Каспийск»	
Проект:	Внесение изменений в генеральный план городского округа «город Каспийск» Республики Дагестан	
Чертеж:	Карта функциональных зон муниципального образования городского округа «город Каспийск»	
г. Ростов-на-Дону 2025 г.	Заказ № 56-2024	Масштаб 1:10 000 / Формат 120x105(h)