МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ г. БАЛАКОВО
ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН

Карта планируемого размещения объектов

С

СУДОХОДНЫЙ КАНАЛ

БАЛАКОВКА

ГОРОДСКОЙ ПЛЯЖ

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ
- Расч. гр.
- Сущ. города

ТЕРРИТОРИИ ЖИЛОЙ ЗАСТРОЙКИ
- многоэтажной застройки
- малоэтажной застройки с приусадебными участками

ТЕРРИТОРИИ ОБЩЕСТВЕННО–ДЕЛОВОЙ ЗАСТРОЙКИ
- медицинские учреждения и профилактории
- детских дошкольных учреждений
- общеобразовательных школ
- высших и средних учебных заведений
- объекты культового назначения
- объектов общественного назначения
- торговые комплексы

ТЕРРИТОРИИ ПРОИЗВОДСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ
- промышленных предприятий

ТЕРРИТОРИИ СПЕЦИАЛЬНОГО И ОСОБОГО НАЗНАЧЕНИЯ
- кладбищ
- полигона ТБО, предлагаемого к выносу за городскую черту на расчетный срок

ТЕРРИТОРИИ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ
- садоводческие товарищества
- фермерского хозяйства

ТЕРРИТОРИИ РЕКРЕАЦИОННОГО НАЗНАЧЕНИЯ
- зеленые насаждения общего пользования
- лесной фонд
- водоемы: реки, озера, каналы и пр.
- пески
- пустыри и неудобья
- прочие

ТЕРРИТОРИИ ОБОРОНЫ И БЕЗОПАСНОСТИ
- земли спецназначения

ТЕРРИТОРИИ ИНЖЕНЕРНО–ТРАНСПОРТНОГО НАЗНАЧЕНИЯ
- инженерно–транспортные объекты

ОБЪЕКТЫ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ
- дорога областного значения
- дорога общего пользования регионального значения
- магистральные улицы общегородского значения
- магистральные улицы районного значения
- улицы и дороги местного значения
- отвод железной дороги
- мосты и путепроводы
- железнодорожный вокзал
- автостанция
- гаражи, стоянки

ОБЪЕКТЫ ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ
- гидросооружения
- ЛЭП
- ТП
- сеть водопровода
- водозабор
- резервный водозабор
- фильтрационная станция
- сеть канализации
- очистные сооружения
- КНС
- газопровод
- ГРП
- теплотрасса
- котельные
- АТС
- трубопроводы
- система оросительных каналов
- особая экономическая зона (КН 64:40:030301:7832)

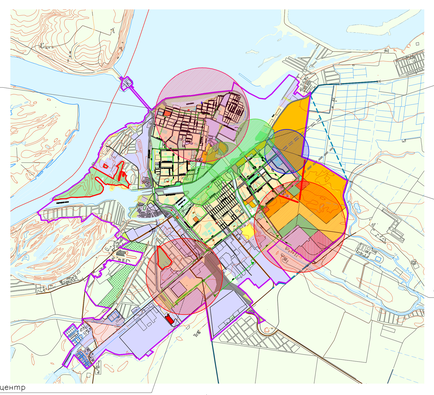
ЭКСПЛИКАЦИЯ ПРОМЫШЛЕННЫХ ПРЕДПРИЯТИЙ

№ на плане	Наименование предприятий
1	ЗЖБИ–4 ОАО склад песка
2	Химкомплекс АОЗТ склад
3	Химкомплекс
4	Волга–СТЭМ ЗАО
5	ЖСПК Ирина
6	Продмонтаж–АЗАО
7	УМАФ–2 база
8	БМУ ООО
9	Балаковомежрозраз Трест– склад
10	ООО Балтрансп.
11	ПРБ зд. Дзержинского
12	Саратоваэлектропр. ОАО
13	Саратовская ГЭС
14	завод бр. Мокшиных
15	Оказначейство ОАО
16	БПМТП
17	ООО Химкомплекс
18	АО Волгодизельмаш
19	ОП Северо–восточные электросети
20	Нефтебаза
21	Балаковоэнергоснаб–ресурсы ОАО
22	Аэроаэминвест ОАО
23	Балаковоэлектропрос
24	Химтранс ОАО
25	СПС ОАО база строит. работ
26	Монтажхимзащита
27	Балаково СПЭМ ТОО
28	Балаковотрансснабсбыт ТОО
29	Дизельнаябытмонтаж
30	РЭМЗ ЗАО
31	Химпромкомплект ООО
32	БМУС АООТ база
33	Торгово–производительная база
34	КИТО ОАО
35	Концентр
36	КМТО ОАО
37	Балаковское хлебопекарное ОАО
38	Арарат ОАО завод
39	Нитта ОАО
40	Химремонт
41	Химстройгазбанковские
42	КСО БХВ ОАО
43	з–д по производству кислоты
44	Резинотехника
45	Полипропилен
46	Целлофан ОАО
47	Химволб ОАО
48	Высоковольтная
49	Мукомольный
50	Мясокомбинат
51	Балаковская ТЭЦ–4
52	Подстанция центральная
53	Балаков. з–д крупнопан. домостр.
54	Балаковрезинотехника
55	Элитная Балаково Верный Выбор
56	Речной порт
57	Речной порт–база
58	Энергогазмонтажпроект
59	Аэропромтранс ОАО
60	ОАО Сарпатмин
61	Ириха БАО– полиэтиленовые трубы
62	Ириха БАО– картонный завод
63	Мясокомбинат Балаковский
64	Химэнергы ЗАО
65	Хлебозавод
66	Пивоваренный завод
67	ЗЖБИ–4
68	Балаковская мебельная фабрика
69	Пошивобъект

ЭКСПЛИКАЦИЯ УЧРЕЖДЕНИЙ

№ на плане	Наименование учреждений
70	Администрация ЕМО
71	Спортшкола пос. "Молодежный"
72	Школа волонтерского движения и любительских видов
73	Художественная школа
74	СТОУ
75	Пожарная часть
76	Школа №20 "Надежда"
77	Ранок "Дом"
78	Мед.Сан–Часть 156
79	Детская поликлиника 2
80	Стоматологическая поликлиника 5
81	ст. Скорая помощи
82	Поликлиника Дентомир
83	Физика детская поликлиника
84	к/т "Россия"
85	к/т "Мир"
86	Музыкальная школа Мелодия
87	Торговый центр "Ранок"
88	Электродо
89	Военный комиссариат городов Балаково, Вольск
90	Почтамт
91	ЗАГС
92	ГДК
93	КСЦ "Дельфин"
94	Гимназия "Лицей элемент"
95	Детская больница 1
96	Комбинат питания
97	Ранок 4
98	Центр соц.защиты "ЗАБОТА"
99	Спорт– клуб
100	Бассейн "Торпедостроя"
101	Институт БИТТиУ
102	Пенсионный фонд
103	ДЮСШ 1
104	Школа искусств
105	Гостиница "Чайка"
106	ДрамТеатр
107	к/т "Космос"
108	ДЮСШ 2
109	Детский интернат
110	Бассейн "Альбатрос"
111	"Спортлето"
112	Поликлиника 6
113	Профилакторий
114	Картинг– клуб
115	Дом Музей Чапаева
116	Гостиница "Салют"
117	Пожарная часть
118	Т.Ц. "Гранд"
119	Техникум
120	Саратовская гуманитарная Академия Права
121	Балатинвод. аэропорт
122	Детская поликлиника 1
123	Медучилище
124	Гостиница "Балаково"
125	ТРЦ "Сокол. Город"
126	Пожарная часть
127	Саратовская государственная Академия Права
128	Детский дом 4
129	Гостиница "Берег"
130	Гостиница "Изумруд"
131	Речное училище
132	Больница, Кардиологический центр
133	Балаковская филармония
134	Детский дом 2
135	Гидрометеорологическое отделение по наблюдению за загрязнением в небе
136	Прокуратура, суд
138	Музыкал
139	Районный суд
140	Центр занятости
141	к/т "Мир"
142	Пассажирский причал

СТРАТЕГИЧЕСКИЙ ПЛАН РАЗВИТИЯ



Обновление жилого фонда

Выход к водной акватории (благоустройство набережной)

Учебно–научный комплекс

Общественно–деловая и производственная зоны

Логистический центр (складские помещения, административно–офисные здания, мотели)

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Директор		И.И. Хубаев			
ГИП		С.Я. Заикой			

Договор 0211/21 ООО «Бетоносмесительный участок»

Проект внесения изменений в генеральный план муниципального образования город Балаково Балаковского муниципального района саратовской области

Стадия	Лист	Листов
ГП	2	4

Генеральный план

Карта планируемого размещения объектов. Масштаб 1:10000

ООО ПСК «Финеско»